

開発・建築等照会窓口一覧

令和3年5月現在

項 目		照 会 窓 口 ・ 連 絡 先			
西 脇 市 役 所 電話番号：0795 (22) 3111 (代)					
西 脇 市	建築確認申請・開発許可等の受付、地縁者住宅の区域等 に関する事 地区計画区域内の届出 緑条例、景観条例(大規模建築物)、環境条例(建築物緑化)の受付 兵庫県太陽光条例(事業計画届)の受付、西脇市太陽光発電設備設置に関するガイドライン に関する事 福祉のまちづくり条例(県条例) に関する事	建築住宅課			
	屋外広告物条例 に関する事 都市計画公園等の整備・管理 に関する事 用途証明、都市計画道路の区域(53条申請) に関する事 西脇市立地適正化計画に基づく届出 に関する事	都市計画課			
	官民境界 に関する事 公有地拡大法 に関する事 国土利用計画法による届出	建設総務課 用地地籍担当		本庁舎 2階	
	上水道の配管状況、雨水幹線水路の維持管理 に関する事 公共下水道の処理区域、配管状況 に関する事 市道の確認、占用許可、道路法 に関する事 法定外公共物の占用等 に関する事	施設管理課			
	保安林 に関する事 地域森林計画対象民有林(伐採届)、林地開発許可の受付	農村整備課			
	農振農用地、農地転用 に関する事 耕作証明・農家証明の受付	農業委員会事務局			
	地場産業証明 に関する事 大規模小売店舗立地法、工場立地法、工業立地適正化条例 に関する事	商工観光課			
	防災マップ(浸水想定区域など) に関する事 防災行政無線 に関する事	防災安全課			
	工場等の設置又は変更の届出(西脇市の環境をまもる条例第49条) 浄化槽設置の届出(西脇市の環境をまもる条例第86条) 下記のいずれかに該当する土地の区画・形質の変更の届出 に関する事 (西脇市の環境をまもる条例第102条) ①都市計画法29条(開発許可) ②規模500㎡以上 ③100㎡以上の土砂採取又は埋め立て 特定建設作業実施届(騒音規制法・振動規制法・兵庫県環境の保全と創造に関する条例)の受付 特定工作物解体等工事実施届(兵庫県環境の保全と創造に関する条例 市経由の場合)の受付	環 境 課		本庁舎 1階	
	兵庫県 北播磨県民局 電話番号：0795 (42) 5111 (代)				
	兵 庫 県	特車通行許可・採石法・砂利採取法 に関する事 都市計画法53条・65条 に関する事、土地区画整理法76条 に関する事 砂防指定地、地すべり防止区域、急傾斜地崩壊危険区域、土砂災害 に関する事 警戒区域等、県管理の河川区域・河川保全区域、調整池設置協議 に関する事 県道・国道427号の確認(認定の有無、道路区域)、占用許可		管理課	本館 4階
		建築士法、建設業法、宅建業法 に関する事 建築基準法による建築制限、建築確認申請 に関する事 建築基準法上の道路の取扱い、道路の位置指定 に関する事 都市計画法29条(開発許可)、市街化調整区域内の建築許可 に関する事 宅地造成工事規制区域内の許可 に関する事 緑条例、景観条例 に関する事 被災建築物応急危険度判定 に関する事 福祉のまちづくり条例の建築物に係る市町指導 に関する事 建設リサイクル法 届出書(解体工事：延べ面積80㎡以上) に関する事 大規模小売店舗立地法、大規模集客施設条例の施行に必要な事務 に関する事 改正FIT法 に関する事 建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律に関する事	加東土木事務所	まちづくり 建築課	本館 3階
		旅館の営業許可(旅館業法)、公衆浴場等の営業許可(公衆浴場法) 興行場の営業許可(興行場法)	加東健康福祉事務所	食品薬務衛生課	保健所内
		農地法 に関する事 地域森林計画対象民有林の区域確認 林地開発許可、保安林の区域確認・指定 に関する事	加東農林振興事務所	農政振興課 森 林 課	(南)別館 2階
		土壌(水質・大気)汚染 に関する事 吹付けアスベスト等建築建物の解体・改修工事の届等 特定工作物解体等工事実施届 に関する事 建設資材廃棄物引渡完了報告書(産業廃棄物等の不適切な処理の防止に関する条例) 特定事業の許可(1,000㎡以上かつ最高高さ1m以上の盛土)	県民交流室	環 境 課	(南)別館 1階
		その他施設			
ゴミ		ゴミ収集の依頼等	みどり園	0795 (23) 2808	富吉南町262-1
消防		消防水利施設協議 (協議前に建設水道部 工務課で消火栓位置を確認のこと)	西脇消防署	0795 (22) 0119	野村町1796-502
文化財		埋蔵文化財包蔵地等の確認 【月曜休館】 ⇒FAXによる問い合わせも受け付けております	教育委員会 郷土資料館	0795 (23) 5992 FAX0795 (22) 5580	西脇790-14
警察		風俗営業の許可(風営適正化法)	西脇警察署	0795 (22) 0110	瀬瀬町666-6
ガス		都市ガス に関する事	伊丹産業(株) 西脇都市ガス事業所	0795 (22) 8000	瀬瀬町487-1
電気		電気 に関する事	関西電力(株) 社営業所	0800 (777) 8085	加東市社1446-1
不動産		不動産登記 に関する事	法務局 社支局	0795 (42) 0201	加東市社539-2