売買
中古住宅

# 兵庫県西脇市大木町　100万円

自然豊かな住宅街に佇むコンパクトな日本家屋です！

| | |
|---|---|
| 交通 | JR加古川線「黒田庄駅」から車で約10分<br>神姫バス「下野中」から徒歩1分 |
| 間取り | 6LDK |

取引形態：専属専任










## ここがオススメ！

自然に囲まれた、のどかな住環境が魅力の西脇市大木町です。都会の喧騒から離れ、ゆったりとした暮らしをお求めの方におすすめの中古戸建です。
落ち着いた環境で、家族との時間を大切にしたい方にぜひご検討ください。

| | |
|---|---|
| 種類／構造・階 | 居宅/木造瓦葺2階建て |
| 延床面積 | 122㎡（公簿） |
| 附属建物 | なし |
| 現況／引渡 | 空家／即時 |
| 完成時期 | 昭和37年以前 |
| 土地面積 | 274.49㎡ |
| 土地地目 | 宅地 |
| 土地権利 | 所有権 |
| 接道 | 南側公道2.8m幅に約18m |
| 都市計画 | 市街化調整区域（地域活力再生等地区） |
| 用途地域 | 指定なし |
| 建蔽率／容積率 | 60%／200% |
| 駐車場 | 4台 |
| インフラ | ガス：プロパン（ガス給湯器）<br>上水道：公共<br>下水道：公共<br>電気：有 |
| その他／備考 | ・現況優先、現状有姿<br>・売主の契約不適合責任免責<br>・公簿取引<br>・残置物撤去は売主負担 |


StayxTAKA 紡 TSUMUGI

移住・定住のサポートもお気軽にご相談ください♪

つむぎ不動産　一般社団法人紡

営業：10:00－18:00　定休日：火曜・水曜

〒679-1101
兵庫県多可郡多可町中区門前３３３-2

TEL 0795-20-8034

FAX　0795-20-8040
MAIL　info@takatsumugi-f.com
WEB　https://takatsumugi-f.com
兵庫県知事（1）350493号


物件の詳細はこちらから！