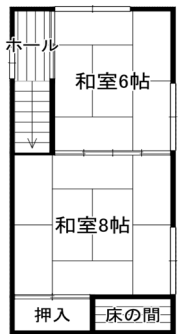
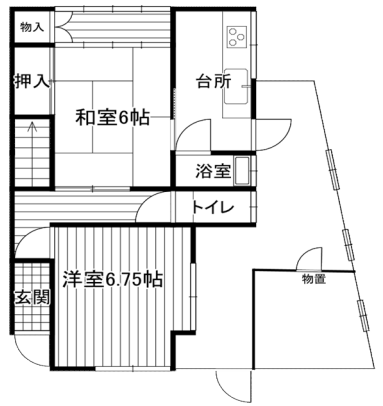


- 西脇市和田町に出ました！
- コンビニまで徒歩5分！
- 西脇郵便局まで徒歩3分！
- スーパーまで徒歩16分！



物件種目	和田町 中古住宅												
価 格	総額	200				万円	う ち 消費税	万円					
所 在 地	西脇市和田町												
交 通	JR加古川線				西脇市				駅 徒歩		12 分		
	バス				分				停 徒歩		分		
土 地 面 積 (私道含まず)	公簿	101			m ²	土 地 権 利	所有権						
私 道 負 担	無				m ²	地 目	山林						
セットバック					m ²	地 勢							
接 道 状 況 (一方)	種 別	私道	位置 指定		接 面	9.2	m	方 向	西	幅 員	4.0	m	
	種 別		位置 指定		接 面		m	方 向		幅 員		m	
建 物 面 積	延べ	74.33			m ²	1階	43.99	m ²	2階	30.34	m ²		
						3階		m ²	その他		m ²		
建 物 構 造	木造				地 上 階	2	階	地 下 階	階				
間 取 り	4K				駐 車 場	無							
築 年 月	昭和46年2月				増改築年月								
設備・条件													
都 市 計 画	市街化区域				地 域 地 区								
用 途 地 域	第一種住居地域				国 土 法 届 出								
建 ぺ い 率	60			%	容 積 率	200			%				
その他法令上の制限	法22条指定区域												
現 況	空家				引 渡 時 期	相談			()				
備 考	・残置物は売主負担で撤去 ・登記地目は山林ですが、現況地目は宅地。												

株式会社MDホームズ

宅建免許 兵庫県知事(2) 第005463号
 保証協会 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会
 所属協会 (一社) 兵庫県宅地建物取引業協会

Email yuka@mdhomes.jp
 H P https://www.mdhomes.jp/
 所在地 675-1334 兵庫県小野市大島町1762

TEL 0794-62-0823
 FAX 0794-62-0824

		担当者	特記事項
		村田由佳	
		取引士	
		村田由佳	