

種目	土地
----	----

不動産案内書

管理番号 12-42899

価格	300	万円	坪単価	4.2	万円
----	-----	----	-----	-----	----

所在地	兵庫県西脇市西脇1081-2、1081-3
-----	-----------------------

交通	JR加古川線	西脇市	駅 徒歩	16分
	バス乗車		停 徒歩	分

土地	地積	登記簿	236.78㎡ (71.62坪)		
	地目	宅地	地勢	平坦地	
	私道負担	無	持分		
	セットバック	有			
	接道方位	公道 北側 約3.3m / 私道 東側 約4m			

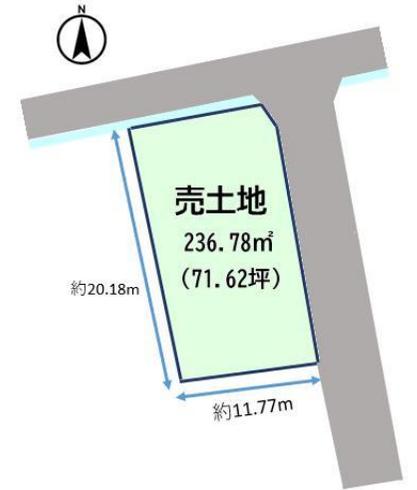
制限	都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域			
	建ぺい率	60%	容積率	200%			
	道路計画	無	区画整理	無	建築協定	無	防火地域
その他法令上の制限							

設備	電気	関西電力	ガス	個別プロパン	
	上水道	公営	汚水	公共下水	

備考	※売主の契約不適合責任は免責 ※現況有姿取引 ※上下水道引込あり。 ※メーター権利なし、共有菅が本物件敷地内を通っている可能性あり。
----	---

現況	更地	取引態様	専任媒介	担当	村松 元気	検印
引渡し	即					

◇西脇市西脇約71坪土地◇



建築条件なしの広々約71坪土地
 お好きな工務店またはハウスメーカーで建築できます♪
 周辺は生活諸施設も充実しています♪



※各種情報と現状に差異がある場合は、現状優先となります。

スマホサイトでもご覧頂けます！

周辺施設	金融	但馬銀行 西脇支店	279 m
	買物	ドラッグストアコスモス	963 m
	買物	ローソン西脇大橋店	389 m
	医療	西脇市立西脇病院	1497 m



学校区	西脇市立重春小学校	870m	西脇市立西脇南中学校	954m
-----	-----------	------	------------	------

加西店 ☎ 016@takase.ne.jp 🌐 http://www.fudousan-takase.jp/

☎ 0790 (43) 7330

〒679-0109 兵庫県加西市玉丘町36番地の3 FAX 0790 (43) 7345

国土交通大臣(12)第2918号 ■(一社)不動産流通経営協会会員 ■(一社)全国住宅産業協会会員

■本社 〒542-0066 大阪市中央区瓦屋町1丁目9番20号 TEL 06 (6766) 2911 / FAX 06 (6766) 2910

