

中古戸建 西脇市黒田庄町前坂					
間取	8DK+S	価格	1,080 万円		
所在地	兵庫県西脇市黒田庄町前坂				
交通	J R加古川線 本黒田駅 徒歩24分 (約1,900m)				
土地	面積	公372㎡ (112.53坪)			
	私道		セットバック 無		
	道路	西側(公道)幅 約5.0m 間口 約24.50m			
	地目	宅地	地勢 平坦		
	権利	所有権			
建物	面積	延床 公105.77㎡ (31.99坪) 1F:66.11㎡ 2F:39.66㎡ その他:6.61㎡居住用途以外:66.11㎡			
	構造	木造 (2階建) 工法:軸組工法 主要採光:南向			
	築年	1962年(昭和37年)01月築	建築基準		
法令制限	建ぺい率		容積率		
	都市計画	区域外	用途地域 指定無		
	規制	宅地造成及び特定盛土等規制法・がけ条例・接道と段差有			
駐車場	あり 普通:4台 構造:カースペース				
小学校	楠丘小学校 徒歩30分 (約2,400m)				
中学校	黒田庄中学校 徒歩20分 (約1,600m)				
現況	居住中	引渡	相談		
備考	・現状有姿取引 ・境界非明示 ・売主の契約不適合責任免責 ・別途、山林あり 3,616㎡				

・【内装】:2022年07月 壁、天井

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

設備・特記	個別プロパン・公営水道・プロパンガス・汲取・上水道・電気・給湯・浴室に窓・バス・トイレ・火災警報器/報知機・和室8畳以上・和室・ロフト・網戸・納戸・南庭・庭30坪以上・家庭菜園・縁側 周辺交通量少なめ・避暑地・緑豊かな住宅地・閑静な住宅街・山が見える・陽当り良好・通風良好・眺望良好・田園風景・高台に立地・古民家風	周辺環境
-------	--	------

株式会社アクラス不動産販売

HOUSEDO ハウスドゥ 加西

兵庫県加西市北条町横尾469-1



0790-27-8225

FAX:0790-27-8226



物件番号

4852092

専任媒介

兵庫県知事(1)第350482号/(一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員/(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

物件画像



母屋外観



店舗外観 趣きがあります



店舗カウンター



店舗内



店舗内



店舗内



店舗内



店舗内