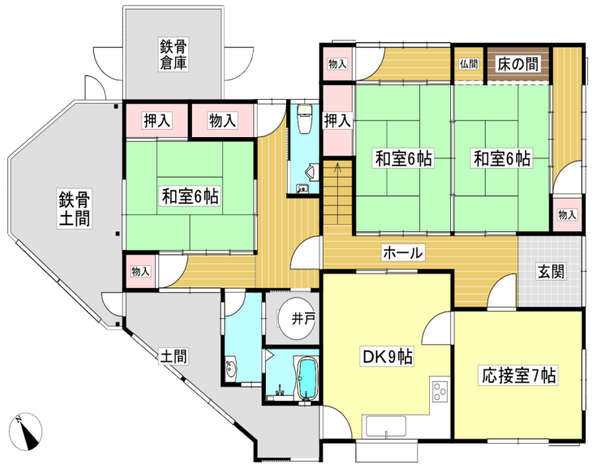
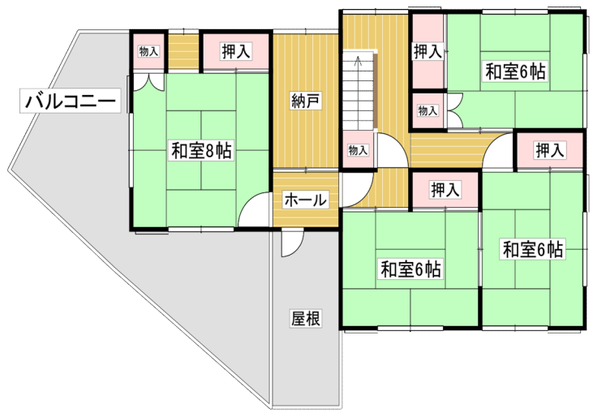
■本黒田駅から徒歩８分！
■部屋数も多く、広々バルコニーのある家
■緑豊かな静かな場所での田舎暮らしができます♪
■民泊をお考えの方にもおすすめです！

★大幅値下げしました！！★



1階平面図



2階平面図

物件種目	黒田庄町黒田　中古住宅						
価格	総額	180	万円	うち消費税		万円	
所在地	西脇市黒田庄町黒田987－1						
交通	JR加古川線	黒田庄	駅	徒歩	8	分	
	バス	分		停	徒歩	分	
土地面積（私道含ます）	公簿	233.11 ㎡	土地権利	所有権			
私道負担	㎡	地目					
セットバック	㎡	地勢					
接道状況（ ）	種別 公道	位置指定	接面 10.2 m	方向 南東	幅員 m		
	種別 公道	位置指定	接面 m	方向 南西	幅員 m		
建物面積	延べ 213.30 ㎡	1階 129.93 ㎡	2階 83.37 ㎡	3階 ㎡	その他 ㎡		
建物構造	木造	地上階 2 階	地下階 階				
間取り	8SDK	駐車場	有				
築年月	昭和42年7月	増改築年月	昭和53年増築				
設備・条件	・上下水道・カーポートあり・ガレージあり						
都市計画	都市計画区域外	地域地区					
用途地域		国土法届出					
建ぺい率	なし %	容積率	なし %				
その他法令上の制限							
現況	空家	引渡時期	即時（ ）				
備考							

株式会社MDホームズ

宅建免許　兵庫県知事(2) 第005463号
保証協会（公社）全国宅地建物取引業保証協会
所属協会（一社）兵庫県宅地建物取引業協会

TEL 0794-62-0823
FAX 0794-62-0824
Email　yuka@mdhomes.jp
H　P　https://www.mdhomes.jp/
所在地　675-1334 兵庫県小野市大島町1762

取引態様		担当者	特記事項
広告		村田由佳	
		取引士	
報酬		村田由佳	