

建設工事に係る入札制度について（令和7年10月1日～）

西脇市では、入札・契約事務の公平性・透明性・競争性の確保に取り組んでいるところですが、近年の物価上昇等に起因した工事価格の高騰を踏まえ、工事内容・規模に応じた入札参加要件を設定するため、令和7年10月1日以降の入札公告分から下記のとおり入札制度を改正します。

I 最低制限価格について

1 適用範囲

変更前	変更後（令和7年10月1日～）
設計金額が100万円以上 <u>1億円未満</u>	設計金額が100万円以上 <u>1億 5,000万円未満</u>

2 最低制限価格の算出方法

変更前	変更後（令和7年10月1日～）
○土木、建築、水道施設、舗装工事 「直接工事費」×97%+「共通仮設費」×90%+ 「現場管理費」×90%+「一般管理費」×68% ○その他の工事は案件ごとに設定	変更なし
最低制限価格は、予定価格算出の基礎となった上に掲げる額の合計額から、上位4桁以下の端数を切り捨てた額とします（予定価格の100分の75から100分の92までの範囲内）。 ただし、積算の主要部分が標準積算単価にない場合や上記4工種以外が含まれる場合など、上記の算式による算定が困難な場合は、予定価格に100分の75を乗じて得た額から予定価格に100分の92を乗じて得た額の範囲内で適宜定めます。	変更なし

II 低入札価格調査基準価格及び失格基準価格について

1 適用範囲

変更前	変更後（令和7年10月1日～）
設計金額が <u>1億円以上</u>	設計金額が <u>1億 5,000万円以上</u>

2 低入札価格調査基準価格の算出方法

変更前	変更後（令和7年10月1日～）
○土木、建築、水道施設、舗装工事 「直接工事費」×97%+「共通仮設費」×90%+ 「現場管理費」×90%+「一般管理費」×68% ○その他の工事は案件ごとに設定	変更なし

<p>低入札価格調査基準価格は、予定価格算出の基礎となった上に掲げる額の合計額から、上位4桁以下の端数を切り捨てた額とします（予定価格の100分の75から100分の92までの範囲内）。</p> <p>ただし、積算の主要部分が標準積算単価にない場合や上記4工種以外が含まれる場合など、上記の算式による算定が困難な場合は、予定価格に100分の75を乗じて得た額から予定価格に100分の92を乗じて得た額の範囲内で適宜定めます。</p>	変更なし
---	------

3 失格基準価格の算出方法

変更前	変更後（令和7年10月1日～）
<p>○土木、建築、水道施設、舗装工事 「直接工事費」×90%+「共通仮設費」×70%+ 「現場管理費」×90%+「一般管理費」×68% ○その他の工事は案件ごとに設定</p>	変更なし
<p>失格基準価格は、予定価格算出の基礎となった上に掲げる額の合計額から、上位4桁以下の端数を切り捨てた額とします（予定価格の100分の75から100分の92までの範囲内）。</p> <p>ただし、積算の主要部分が標準積算単価にない場合や上記4工種以外が含まれる場合など、上記の算式による算定が困難な場合は、予定価格に100分の75を乗じて得た額から予定価格に100分の92を乗じて得た額の範囲内で適宜定めます。</p>	変更なし

※失格基準価格…契約内容に適合した建設工事の履行がなされないおそれがあると認められる場合の基準となる価格

III 制限付一般競争入札について

1 適用範囲

変更前	変更後（令和7年10月1日～）
設計金額が100万円以上	変更なし
<p>緊急を要する工事及び特殊な技術を要する工事又は市長が制限付一般競争入札で行うことが適切でないと認める場合を除きます。</p> <p>また、塗装、樋門工事など対象業者が少ない工種、防水工事等、周知が困難な工種等は指名競争入札で行う場合があります。</p>	変更なし

2 公告日

変更前	変更後（令和7年10月1日～）
毎月 5日、15日、25日	変更なし

3 地域要件

	変更前	変更後（令和7年10月1日～）
市内業者	設計金額が 1億円未満	設計金額が 1億5,000万円未満
市内・準 市内業者	設計金額が 1億円以上1億5,000万円未満	設計金額が 1億5,000万円以上2億円未満
地域要件無	設計金額が 1億5,000万円以上	設計金額が 2億円以上
特殊な技術を要する工事や対象業者数が 基準に満たない場合等はこの限りではあり ません。		

IV 予定価格等の事後公表について

1 適用範囲

変更前	変更後（令和7年10月1日～）
設計金額が100万円以上の工事全て	変更なし

2 公表項目

変更前	変更後（令和7年10月1日～）
予定価格	変更なし