

# 事務事業評価票

番号	枝番号	事務事業名	部名	課名	所属長名
09	00	勤労者住宅資金融資預託事業	建設経済部	商工労政課	井上悦雄
基本事項	基本政策	02 産業が元気！活力とにぎわいのあふれるまち(産業・経済)	財務科目	会計	01 一般会計
	政策	05 暮らしを支える産業の創出と就労環境の向上		款	05 労働費
	施策	03 勤労者福祉の充実		項目	01 労働諸費
				目	02 労働諸費
<input type="checkbox"/> 新規 <input checked="" type="checkbox"/> 継続 <input type="checkbox"/> 単年度		事業開始年度	平成元 年度	完了予定年度	未定 年度
				<input type="checkbox"/> 経常 <input checked="" type="checkbox"/> 臨時	

事業の対象(誰に対して・何に対して)	事業の目的(どういう状態にしたいのか)
市内に住宅を取得しようとする勤労者 取扱金融機関 近畿労働金庫西脇支店	勤労者の生活環境の改善及び整備を図り、勤労者福祉の向上に資する。
事業の内容(目的達成のための手段・方法)	
市が予算の範囲内で必要と認める金額を近畿労働金庫北播支店に預託する事により、融資利率を下げる。近畿労働金庫北播支店は、契約に基づき、市の預託金額に預託倍率を乗じた金額で、住宅資金の融資を勤労者に対し行う。 融資条件 同一事業所に1年以上勤務し、かつ、市内に自己の住宅を建築又は購入しようとする者。融資金の返済能力を十分に有し、かつ、年齢が満20歳以上満60歳未満の者。ただし、完済時の年齢が満76歳以下の者であること。近畿労金の指定する保証期間の保証が受けられる者。市税等を滞納していない者。	
補助・単独 <input type="checkbox"/> 国・県の補助金有り <input checked="" type="checkbox"/> 市単独	
<input type="checkbox"/> 義務実施事業	根拠法令要綱等
<input type="checkbox"/> 努力義務実施事業	根拠法令要綱等
<input checked="" type="checkbox"/> 任意実施事業	根拠条例等 西脇市勤労者住宅資金融資規程
<input type="checkbox"/> 市単費上乗せ(またはの場合)	根拠条例等
正規職員が関与すべき法的義務性	<input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり (該当業務: )
	法令名・根拠条文
実施形態	<input type="checkbox"/> 直営 <input type="checkbox"/> 全部委託 <input type="checkbox"/> 一部委託 <input type="checkbox"/> 補助・負担金 <input checked="" type="checkbox"/> その他(預託 ) 委託の場合 <input type="checkbox"/> 入札 <input type="checkbox"/> 随意契約(契約先: )

## 総合計画・行動計画 施策シート

	<b>優先度</b>	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C
展開方針 (年度別の事業内容)	平成20年度(参考)	平成21年度
	平成22年度	平成23年度
総事業費	百万円	百万円
平成21年度の実施内容・成果		平成21年度の実施内容・計画どおり実施できなかった理由
<input type="checkbox"/> 計画どおり進んでいる。 <input type="checkbox"/> おおむね計画どおり進んでいる。 <input type="checkbox"/> 着手しているが、計画よりも遅れている <input type="checkbox"/> 計画どおり着手していない。 <input type="checkbox"/> 完了・達成(計画事業の終了)		
確認項目		市長指示事項等
<input type="checkbox"/> 総合計画対象事業 <input type="checkbox"/> 市長公約・懸案事項 <input type="checkbox"/> 議会確認事項		
企画政策課 意見		行動計画掲載 <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C

		単位	18年度	19年度	20年度	21年度	22年度
事務事業データ	事業費(予算額または見込額) (A')	千円	195,084	204,267	364,000	318,050	300,000
	特定財源		195,084	204,267	364,000	318,050	300,000
	一般財源		0	0	0	0	0
	事業費(決算額) (A)		195,084	204,267	304,000		
	特定財源		195,084	204,267	304,000		
	一般財源		0	0	0		
一般職員所要人員 (B)	人	0.09	0.09	0.09			
一般人件費[平均給与×(B)] (C)	千円	713	713	713			
総コスト[(A)+(C)] (D)	千円	195,797	204,980	304,713			
受益者負担額 (E)	千円						
受益者負担率[(E)/(D)] (F)	%	0.0%	0.0%	0.0%			

【1次評価】

評価実施:平成21年度

		18年度	19年度	20年度	21年度	22年度
活動指標	名称	融資申込件数	目標値		10件	8件
	実績値	3件	9件	7件		7件
	単価					
	達成度					
(目標)	名称		目標値			
	実績値					
	単価					
	達成度					
成果指標	名称	融資実行件数	目標値		10件	8件
	実績値	2件	8件	7件		
	単価					
	達成度					
(目標)	名称	融資実行金額	目標値		117,000千円	120,000千円
	実績値	35,000千円	147,000千円	117,000千円		
	単価					
	達成度					
評価ポイント	事業の優先度(緊急性)	4	事業の必要性	4	実施主体の妥当性	3
	直接のサービスの相手方	3	受益者負担の適切さ	4	市民ニーズの把握	3
総合評価	評価結果	判断理由	勤労者の住宅取得に対し、低利かつ円滑な資金を供給することで、勤労者の住宅取得を円滑にし、勤労者福祉の向上を図る。また、茜が丘住宅の販売促進に向け、融資枠を増額し、宅地分譲に努めている。			
	<input type="checkbox"/> 拡充 <input checked="" type="checkbox"/> 継続実施 <input type="checkbox"/> 改善・見直し <input type="checkbox"/> 抜本的見直し <input type="checkbox"/> 休止 <input type="checkbox"/> 廃止	改善策	ろくきんと協調し低利融資に努めるとともに、制度活用についても利用者の拡充に努める。			

【2次評価】

評価実施:平成21年度

		18年度	19年度	20年度	21年度	22年度
評価ポイント	事業の優先度(緊急性)	4	事業の必要性	1	実施主体の妥当性	1
	直接のサービスの相手方	1	受益者負担の適切さ	5	市民ニーズの把握	3
総合評価	評価結果	判断理由	市民だけではなく、市内に住宅を建築しようとする市外の人にも融資対象者になっており、市外からの転入効果が期待できる。北播地域の各市町でも同様の制度があるが、勤労者のための近畿労金との協働事業であるため、取扱金融機関は西脇市に支店がある近畿労働金庫1行である。茜が丘での住宅取得者に対しては、融資限度枠が2,000万円から3,000万円に増枠されており、茜が丘宅地の分譲促進を図っている。毎年度4月1日に3億円を超える資金を預託するため、市が現金ショートを起こすこととなっている。			
	<input type="checkbox"/> 拡充 <input type="checkbox"/> 継続実施 <input checked="" type="checkbox"/> 改善・見直し <input type="checkbox"/> 抜本的見直し <input type="checkbox"/> 休止 <input type="checkbox"/> 廃止	改善策	市外の住宅購入者が近畿労金を訪れた際に、西脇市への転入を促す戦略が必要である。特に茜が丘宅地については、強みである融資枠増額をPRするなどして、積極的に転入を促す必要がある。			

【3次評価】

		判断理由
総合評価	評価結果	
	<input type="checkbox"/> 拡充 <input type="checkbox"/> 継続実施 <input type="checkbox"/> 改善・見直し <input type="checkbox"/> 抜本的見直し <input type="checkbox"/> 休止 <input type="checkbox"/> 廃止	改善策