

物件案内書



物件種目	中古住宅			
価 格	400		万円	
物件所在地	西脇市野村町			
土地面積	公簿	145.13	m ²	43.9 坪
	実測		m ²	坪
地 目	公簿	宅地		現況 宅地
建物面積	1F	34.21	m ²	2F 30.03 m ² 合計 70.24 m ² 21 坪
交通状況	JR西脇市駅 車5分			
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種低層
建ぺい率	50	%	容積率	100 %
建物構造	鉄筋コンクリート2階建			備考
間取り	4DK			現状有姿
築年月	昭和 50 年 6 月			契約不適合責任は無
設 備	水洗単独浄化槽			付属建物あり
地 勢	ひな壇			雨漏りあり
接道状況	4m中に14m接道			
引 渡 し	相談			
取引態様	仲介			
仲介手数料				



とくおか地所

TEL 0795-22-6047

携帯 090-2046-6247

〒677-0054 西脇市野村町1572-2

宅建免許番号 兵庫県知事(12)350109